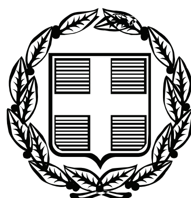


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1020**

1 Δεκεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1706 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Παλιάμπελο» Αγ. Θεοδώρων περιφερείας του Δήμου Καρλοβασίων του Ν. Σάμου

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3200/1955 Περί διοικητικής αποκεντρώσεως.
2. Τις διατάξεις του ν. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τον ν. 2503/1997 Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κλπ..
4. Την υπ'αριθμ. 264/3.4.2001 απόφαση της ΓΓΠΒΑ περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγραφος 3 του Συντάγματος.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 3,11,12,13,14 του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» καθώς και του άρθρου 3 του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις. Ακόμα τα άρθρα 41 παρ 1 και 38 παρ. 1. του ν. 998/1979.
7. Τις υπ'αριθμ. 180417/1180/8.7.1980, 182447/3049/24.9.1980. 141823/24.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
8. Την εισήγηση του δασολόγου της Διεύθυνσης Δασών Σάμου Γεωργίου Φωτιάδη για κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Παλιάμπελο» Αγ. Θεοδώρων περιφέρειας του Δήμου Καρλοβασίων του Ν. Σάμου, εμβαδού 419,50 τ.μ. που καταστράφηκε από πυρκαγιά., κηρύσσουμε:

Αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης των 419,50 τ.μ., με στοιχεία «Α1.Α2,.. .,Α14,Α1» η οποία καλυπτόταν από δένδρα τραχείας πεύκης στη θέση «Παλιάμπελο» Αγ. Θεοδώρων περιφερείας του Δήμου Καρλοβασίων του Ν. Σάμου. Η καταστραφείσα έκταση λόγω πυρκαγιάς φαίνεται στο ενταγμένο στο Ε.Γ.Σ.Α. 87 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:400 του δασολόγου της Δ/νσης Δασών Σάμου Γεωργίου Φωτιάδη καθώς και στο απόσπασμα χάρτου Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Σάμος, 6 Νοεμβρίου 2006

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης
ΖΩΗ ΚΙΝΙΑΖΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΣΑΜΟΥ

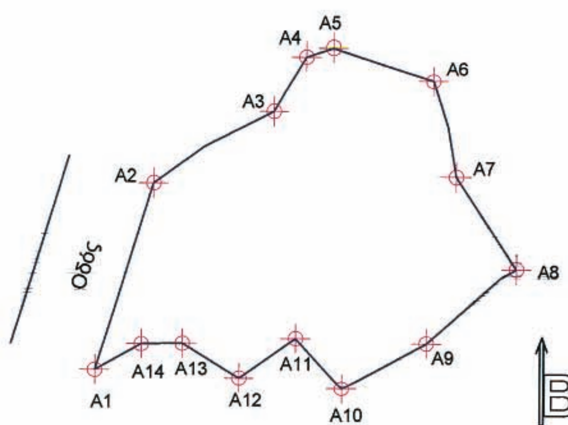
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αναδασωτέας έκτασης δάσους τραχείας πεύκης συνολικού εμβαδού 419,50 τ.μ. ευρισκόμενη στη θέση «Παλιάμπελο» Αγ. Θεοδώρων περιφέρειας Δήμου Καρλοβασίων η οποία καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 25-08-2006

Απόσπασμα χάρτη
Κλίμακα 1: 50.000
Οδικό δίκτυο
Θέση έκτασης •

Κλίμακα 1 : 400





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. 87		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
A1	739939,69	4181590,94
A2	739943,60	4181603,60
A3	739951,73	4181608,49
A4	739953,91	4181612,27
A5	739955,74	4181612,88
A6	739962,54	4181610,61
A7	739964,13	4181604,09
A8	739968,26	4181597,90
A9	739962,17	4181592,82
A10	739956,43	4181589,66
A11	739953,29	4181593,13
A12	739949,47	4181590,39
A13	739945,61	4181592,77
A14	739942,83	4181592,72

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σάμος 06-11-2006
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΔΑΣΩΝ Ν. ΣΑΜΟΥ



Ζωή Κινιαζοπούλου
Δασολόγος

Σάμος 06-11-2006
Ο Συντάκτης

Γεώργιος Φωτιάδης
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθ. 4781 (2)

Έγκριση δωρεάν παραχώρησης εδαφικής λωρίδας σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρόμου στον οικισμό Λευκακίων του Δήμου Ναυπλίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον εσωτερικό οργανισμό οργάνωσης και λειτουργίας της Ν. Αυτ/σης Αργολίδας.

2. Τις διατάξεις του π.δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ) «Όροι δόμησης οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων» και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτού.

3. Την από 20.7.2005 αίτηση της Βασιλικής Δρίτσα για έγκριση παραχώρησης εδαφικής λωρίδας πλάτους 6,00 μ., σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρόμου στον οικισμό Λευκακίων του Δήμου Ναυπλίου με το συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ.1:500 που συνέταξε ο πολ. μηχ. Ανδρέας Παπαβασιλείου, προκειμένου να εισηγηθεί σχετικά στο Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας.

4. Την υπ' αριθμ. 3248/7.10.2005 θετική εισήγηση της Δ.Π.Χ.Π. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας.

5. Το υπ' αριθμ. 23/2/4/10.10.2005 απόσπασμα πρακτικού Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας.

6. Τη υπ' αριθμ. 4781/13.9.2006 αίτηση της Βασιλικής Δρίτσα με την οποία προσκομίστηκαν επιπλέον:

Α. Το υπ' αριθμ. 3463/7.7.2006 πωλητήριο συμβόλαιο της συμβ/φου Ναυπλίου Ευαγγελίας Σ. Σωτηροπούλου με τουπ' αριθμ. 2211/10.7.2006 πιστοποιητικό μεταγραφής της.

Β. Η υπ' αριθμ. 3504/9.8.2006 συμβολαιογραφική πράξη παραχώρησης εδαφ. τμήματος σε κοινή χρήση της συμβ/φου Ναυπλίου Ευαγγελίας Σ. Σωτηροπούλου με το υπ' αριθμ. 2639/14.8.2006 πιστοποιητικό μεταγραφής της.

Γ. Τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:500 προσαρμοσμένο σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο παραπάνω πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η δωρεάν παραχώρηση εδαφικής λωρίδας πλάτους 6,00 μ., σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρόμου στον οικισμό Λευκακίων του Δήμου Ναυπλίου στη θέση όπου αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1: 500, το οποίο συνοδεύει την παρούσα Απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Άρθρο 2.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Κατά της πράξης αυτής επιτρέπεται σε οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον προσφυγή ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου για παράβαση νόμου, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση ή, αν η απόφαση δεν δημοσιεύεται, από την κοινοποίηση ή, διαφορετικά, αφότου έλαβε γνώση, σύμφωνα με το ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90 Α / 13.6.1994).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 26 Οκτωβρίου 2006

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΗΣ Ν. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΩΝ/ΝΟΥ ΣΤΑΘΟΠΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡΟΝ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΑΝΤΑ του ΔΗΜ.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΩΝ/ΝΟΥ ΓΕΩΡΓΑΝΤΑ του ΓΕΩΡ.

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΥΚΑΚΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ 2

ΣΗΜΕΙΟ 3

ΔΡΟΜΟΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ

ΤΜΗΜΑ 1 E=687.35 τ.μ.

ΤΜΗΜΑ 2 E=565.55 τ.μ.

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΟΜΗΣΗ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΑΚΙΩΝ
Π.Δ. ΤΗΣ 24-4/3-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 181 Δ')
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ 70 %
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 100.00x1.6+100.00x0.8+100x0.6+
+(E-300.00)x0.4 (ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ 400.00 τ.μ.)
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7.50 μ.
ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΠΟΘΕΤΕΙΤΑΙ ΕΛΕΥΘΕΡΑ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ.
ΟΠΟΥ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΔΕΝ ΕΦΑΠΤΕΤΑΙ ΜΕ ΤΑ ΠΛΑΓΙΑ Η ΠΙΣΩ
ΟΡΙΑ, ΑΦΗΝΕΤΑΙ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 2.50 μ., ΜΕΣΑ
ΣΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΞΩΣΤΩΝ ΠΛΑΤΟΥΣ
ΜΕΧΡΙ 1.00 μ.
ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΤΩΝ 500.00 τ.μ.
ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΠΟΘΕΤΕΙΤΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 2.50μ.
ΑΠΟ ΤΗΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87

Α	X = 399232.82	Y = 4157612.92
Β	X = 399225.67	Y = 4157621.40
Β'	X = 399223.37	Y = 4157623.90
Γ	X = 399215.99	Y = 4157632.35
Γ'	X = 399212.28	Y = 4157649.15
Δ'	X = 399205.90	Y = 4157691.78
Α1	X = 399210.23	Y = 4157690.69
Ρ'	X = 399222.33	Y = 4157688.62
Σ	X = 399222.67	Y = 4157684.31
Τ	X = 399226.12	Y = 4157666.38
Τ'	X = 399229.60	Y = 4157652.55
Υ	X = 399231.15	Y = 4157646.39
Φ	X = 399235.21	Y = 4157628.67
Χ	X = 399237.41	Y = 4157620.75
Ψ	X = 399237.09	Y = 4157617.88
Ω	X = 399235.13	Y = 4157614.82

ΤΑ ΣΗΜΕΙΑ 2 ΚΑΙ 3 ΟΡΙΖΟΥΝ ΤΗΝ ΕΥΘΕΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΥΚΑΚΙΩΝ. ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 2 ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΩΣ «ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ» ΚΑΙ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 3 ΩΣ «ΤΕΡΜΑ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΠΡΟΣ ΓΗΠΕΔΟ».
ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΥΤΩΝ ΤΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΕΙΝΑΙ

2	X = 399057.01	Y = 4157716.96
3	X = 399787.39	Y = 4157501.72

ΥΠΟΜΝΗΜΑ :
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Γ'-Δ'-Α1-Ρ'-Σ-Τ-Τ'-Γ' (ΤΜΗΜΑ 1) = 687.35 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α1-Ρ'-Σ-Τ-Τ'-Β1-Α1 (ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ) = 433.50 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α-Β-Β'-Γ-Γ'-Β1-Τ'-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α (ΤΜΗΜΑ 2) = 565.55 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α-Β-Β'-Β1-Τ'-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α (ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ) 433.50 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ Β'-Γ-Γ'-Β1-Β' = 132.08 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ Γ'-Δ'-Α1-Β1-Γ' = 253.83 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/1977

Ο υπογεγραμμένος Ανδρέας Β. Παπαβασιλείου, πολιτικός μηχ/κος Τ.Ε., δηλώνω ότι το οικόπεδο με στοιχεία Α-Β-Γ-...-Χ-Ψ-Ω-Α έχει εμβαδόν 5422.02 τ.μ., συνορεύει όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και το τμήμα του με στοιχεία Α-Β-Β'-Γ-Γ'-Δ'-Α1-Ρ'-Σ-Τ-Τ'-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α ευρίσκεται εντός ορίων του οικισμού Λευκακίων έχει εμβαδόν 1252.90 τ.μ. και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το τμήμα του με στοιχεία Δ'-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ'-Δ' έχει εμβαδόν 4169.12 τ.μ. και ευρίσκεται εκτός σχεδίου.
Το εντός οικισμού τμήμα δύναται να κατατμηθεί στο ΤΜΗΜΑ 1 και ΤΜΗΜΑ 2. Από αυτά το ΤΜΗΜΑ 1, έχει εμβαδόν 687.35 τ.μ. και είναι άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Θα καταστεί δε οικοδομήσιμο εφόσον παραχωρηθεί σε κοινή χρήση ως δρόμος το τμήμα Β'-Γ-Γ'-Δ'-Α1-Β1-Β' (άρθρο 6 του Π.Δ. της 24-04/03-05-1985 - ΦΕΚ 181 Δ'). Το ΤΜΗΜΑ 2, έχει εμβαδόν 565.55 τ.μ. και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.
Το τμήμα που ευρίσκεται εκτός σχεδίου είναι μη οικοδομήσιμο διότι δεν έχει πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 25.00 μ. σύμφωνα με το Ν.3212 (ΦΕΚ 308/τεύχος πρώτο/31-12-2003, άρθρο10 παρ. 1α).
Επίσης το οικόπεδο δεν υποχρεούται σε εισφορά σε γη ή σε χρήμα σύμφωνα με το Ν. 1337/1983.
Τα όρια υποδείχθηκαν από την ιδιοκτήτρια.

Ο ΔΗΛΩΝ
ΑΝΔΡΕΑΣ Β. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Α.Μ. 13065
ΝΑΥΠΛΙΟ ΣΙΔ. ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ 27 / ΤΗΛ. 27520 26444
Α.Φ.Μ.: 042608797 - Δ.Ο.Υ.: ΝΑΥΠΛΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΔΡΙΤΣΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ : Δ.Δ. ΛΕΥΚΑΚΙΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΑΝΔΡΕΑΣ Β. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.
ΣΙΔ. ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ 27 - 21 100 ΝΑΥΠΛΙΟ
ΤΗΛ. 27520 26444, 6977 310347 Fax 27520 96030 e-mail: and-pap@otenet.gr

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ - 1

ΚΛΙΜΑΚΕΣ : 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2004

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΑΝΔΡΕΑΣ Β. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Α.Μ. 13065
ΝΑΥΠΛΙΟ ΣΙΔ. ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ 27 / ΤΗΛ. 27520 26444
Α.Φ.Μ.: 042608797 - Δ.Ο.Υ.: ΝΑΥΠΛΙΑΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ. 4181/26.10.06 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδας.
26.10.06
Κ. ΘΟΥΡΗ
ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Α' Β'

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το σχεδιάγραμμα έχει σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %

Αριθ. 24840 (3)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του υπ' αριθμ. 738ζ κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Δ.Δ .Περαίας Δήμου Βεγορίτιδος Ν. Πέλλας για την δημιουργία σταβλικής εγκατάστασης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ'αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων»

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κώδικας Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 98Α΄/22.4.2005).

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και» οικισμών του Κράτους κ.λ.π» όπως ισχύει σήμερα.

6. Το υπ'αριθμ .6800/1.7.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/κής Γης Έδεσσας

7. Τα υπ'αριθμ. 474/25.1.2005 και 19578/8.6.2006 έγγραφα του Τμήματος Τοπογραφήσεων Έδεσσας και Αριδαίας.

8. Το υπ'αριθμ. 527/4.3.2005 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

9. Το υπ'αριθμ. 622/23.3.2005 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

10. Τα υπ'αριθμ. 5643/27.5.2005 και 11.5.2006 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας Έδεσσας.

11. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ34α/5642/24.3.2005 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας-Πρόνοιας Έδεσσας.

12.. Το υπ' αριθμ. 990/9.3.2005 έγγραφο της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. 547/23.2.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Θεσ/νίκης.

14. Το υπ' αριθμ. 18/2004 πρακτικό συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βεγορίτιδος (αριθμ.απόφασης 287/2004).

15. Το υπ' αριθμ. 7609/26.5.2006 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας-Γραφείο Πολιτικής Γης.

16. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

17. Το γεγονός ότι αττό τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1.- Καθορίζουμε την χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, (αριθμ.738Ιβ), που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ.738ζ κοινοχρήστου αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Δ.Δ. Περαίας του Δήμου Βεγορίτιδος Ν. Πέλλας, εμβαδού 4000 $μ^2$, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 26 Οκτωβρίου 2006 πράξη, σαν χώρο για την δημιουργία σταβλικών εγκαταστάσεων.

2.- Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της υπ'αριθμ.83840/3591/12.12.1986 απόφαση του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Κατά της παρούσας επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α) η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την λήψη της παρούσας που κατατίθεται στο Τμήμα Πολεοδομίας της Ν. Α. Πέλλας.

Κατά της απόφασής μας αυτής, ως και της εκδιδομένης αποφάσεως επί της προσφυγής του άρθρου 69 του π.δ.30/1996, επιτρέπεται αίτηση ακύρωσης ως και αίτηση αναστολής εκτέλεσης της προσβαλλόμενης απόφασης μας, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία εξήντα (60) ημερών.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 26 Οκτωβρίου 2006

Ο Νομάρχης
Π. ΣΙΒΕΝΑΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΡΑΙΑ

738

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΑΙΑΣ Ν ΠΕΛΛΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟ ΠΕΡΑΙΑΣ 1570 ΜΕΤΡΑ ΠΕΡΙΠΟΥ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΕΔΕΣΣΑΣ-ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ 138 ΜΕΤΡΑ ΠΕΡΙΠΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

-10500 -1700 -1800 -1900 -2000 -10500

Λ=40 45
Μ=-1 45

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Β	-10279.175	-1763.669	Γ	-10254.574	-1839.792	Δ	-10302.151	-1855.168
Α	-10326.752	-1779.044						

ΙΔ:1	ΣΗΜΕΙΑ:4	ΕΜΒΑΔΟ:4000.00 μ²
147 144 145 146		

ΙΔ:1	ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ				
ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
Α - Β	50.00	Δ - Α	80.00	Γ - Δ	50.00
Β - Γ	80.00				

Λ=40 45
Μ=-1 45
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ
147-Χ=-10326.752 Ψ=-1779.044
144-Χ=-10279.175 Ψ=-1763.669
145-Χ=-10254.574 Ψ=-1839.792
146-Χ=-10302.151 Ψ=-1855.168
ΕΜΒΑΔΟ=4000 ΤΜ

738ζ

738ιβ

ΕΜΒΑΔΟ=4000 ΤΜ

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ 738

ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ-ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ

ΑΡΧΕΙΟ: MAKRIDIS.FPL

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ Α-Β-Γ-Δ-Α (αριθμ. 738ιβ) ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 738ζ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ Δ.Δ. ΠΕΡΑΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΒΕΓΟΡΙΤΙΔΟΣ Ν.ΠΕΛΛΑΣ

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την αριθμ.24840/26-10-2006 απόφαση Νομάρχη Πέλλας που αφορά «Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ.738ζ τεμαχίου αγροκτήματος Δ.Δ.Περαίας Δήμου Βεγορίτιδος Ν.Πέλλας για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων»

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
Λ.ΓΚΟΥΒΑ
Μηχ.ΠΕ2 με Β'βο

ΕΔΕΣΣΑ, 26 Οκτωβρίου 2006
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ε.Ν.
Ο Δ/ντής Δ/σης Πολ/κού Σχεδ/σμού - Οικ/σμού και Χωρ/ξίας Ν.Α.Πέλλας
ΤΕΛΙΑΝΙΔΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ
Μηχ.ΠΕ2 με Α΄βο

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**(2810) 300 781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	**(22510) 46 654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ΄	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας Διακηρύξεων, Δημοσίων Συμβάσεων και Α.Ε. & Ε.Π.Ε., η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2006, κατά 40 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr